

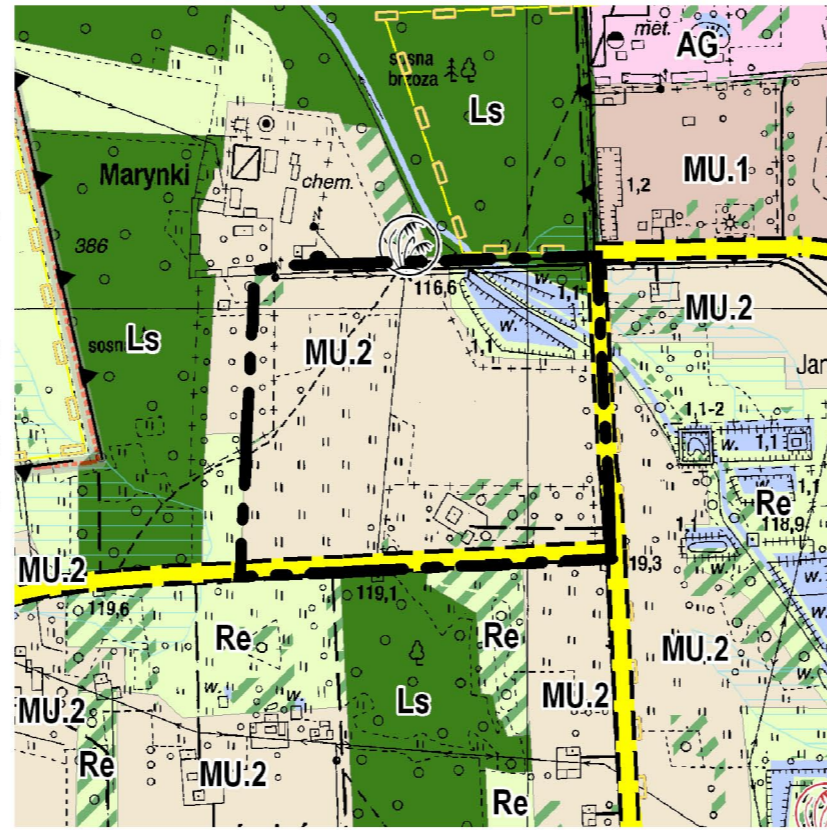
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WSI JANINÓW W GMINIE GRODZISK MAZOWIECKI - OBSZAR III

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

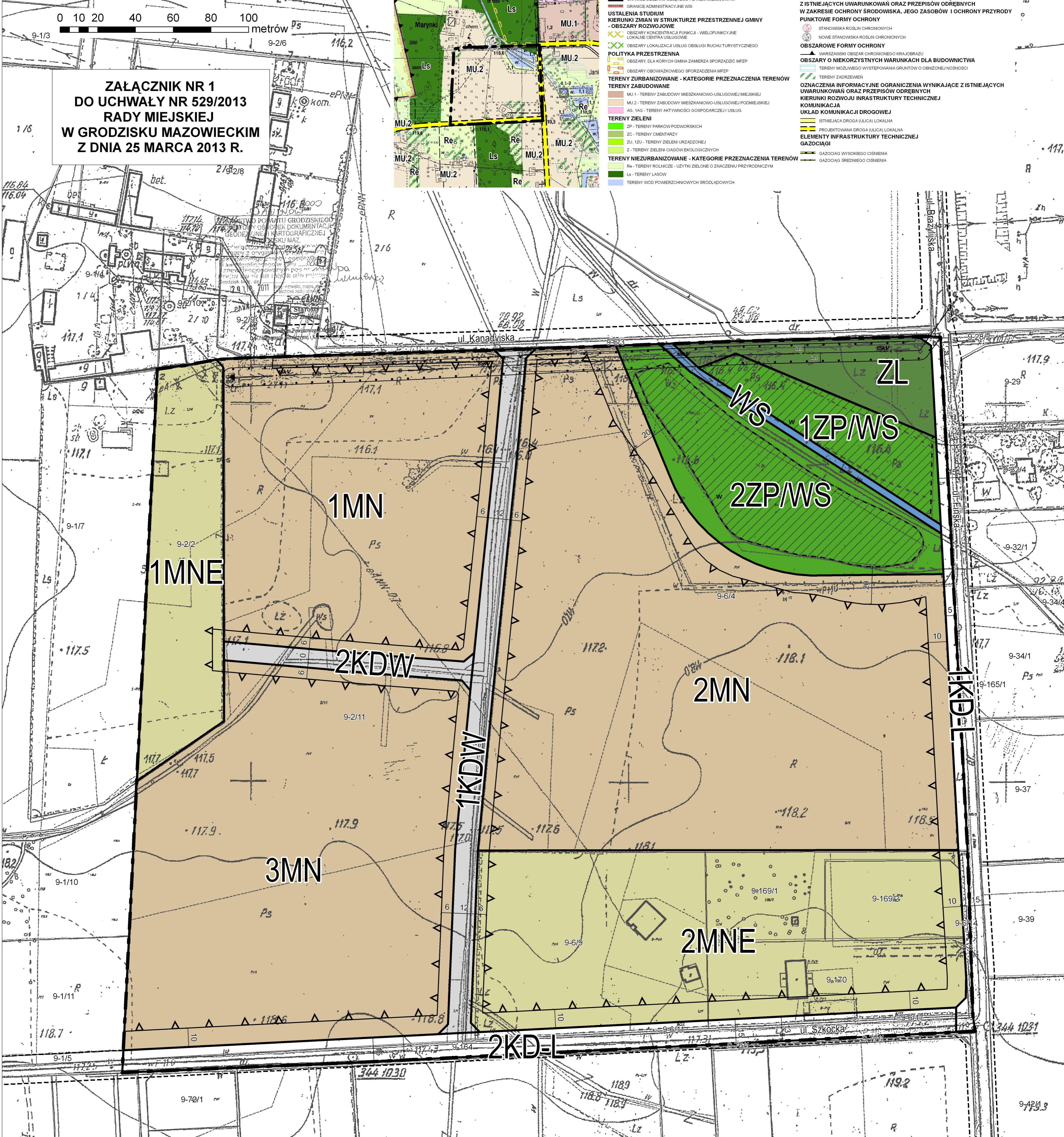
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRODZISK MAZOWIECKI
UCHWAŁA NR 588/2010 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 3 MARCA 2010 R.
ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR 337/2012 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 22 MAJA 2012 R.

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 529/2013
RADY MIEJSKIEJ
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 25 MARCA 2013 R.**



- LEGENDA**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI
 - USTALENIA STUDIUM KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY
 - OBZARY ROZWOJOWE
 - OBZARY KONCENTRACJI FUNKCJA - WIELOFUNKCYJNE
 - LOKALNE CENTRA USŁUGOWE
 - OBZARY LOKALIZACJI I OBLUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO
 - POLITYKA PRZESTRZENNA
 - OBZARY DLA KÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP
 - OBZARY OBYWATELSTWA SPORZĄDZONE MPZP
 - TERENY ZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
 - TERENY ZABUDOWANE
 - MU.1 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ MIEJSKIEJ
 - MU.2 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ PODMIEJSKIEJ
 - AG.1AG - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I USŁUG
 - TERENY ZIELENI
 - ZP - TERENY PARKÓW PODWORSKICH
 - ZC - TERENY CMENTARZY
 - ZU.1ZU.2 - TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ
 - Z - TERENY ZIELENI CIĄGÓW EKOLOGICZNYCH
 - TERENY NIEZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
 - Re - TERENY ROLNICZE - UŻYTKI ZIELENE O ZNACZENIU PRZYRODNICZYM
 - Ls - TERENY LASÓW
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODKÓWYCH

- OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODREBNYCH W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW I OCHRONY PRZYRODY**
- PUNKTOWE FORMY OCHRONY
 - STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
 - NOWE STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
 - OBZAROWE FORMY OCHRONY
 - WARSZTATY OBLUGI CHRONIONE KRAJOBRAZU
 - OBZARY O NIEKORZYSTNYCH WARTOŚCIACH DLA BUDOWNICTWA
 - TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OGRANICZONEJ NOŚNOŚCI
 - TERENY ZADZWIĘNI
 - OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODREBNYCH
 - KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KOMUNIKACJA
 - UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
 - ISTNIEJĄCA DROGA (ULICA) LOKALNA
 - PROJEKTOWANA DROGA (ULICA) LOKALNA
 - ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - GAZOCIĄGI
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

GRANICE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKARCZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNE - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- ZL - TEREN LASU
- ZPWS - TERENY ZIELENI PARKOWEJ I WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH - RÓW
- KD-L - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GRANICA PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPONIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15KV
- INFORMACJE
- GRANICE WSI
- GRANICE (ORIENTACYJNE) DZIAŁEK, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- POWIERZCHNIOWE ZBIORNIKI WODNE - DO ZACHOWANIA
- ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- OZNACZENIA INFORMACYJNE WYBRANYCH DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- 15KV - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15KV
- SLUPOWE STACJE TRANSFORMATOROWE 15/0,4KV

| | | |
|--------------------|---|---------------|
| SPORZĄDZAJĄCY: | Burmistrz Grodziska Mazowieckiego | |
| GŁÓWNY PROJEKTANT: | mgr inż. arch. Anna Markert | Nr OIU WA-122 |
| ZESPÓŁ AUTORSKI: | | |
| URBANISTYKA | mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Maciewicz mgr inż. Urszula Ogledza mgr inż. Monika Popławska mgr inż. Krzysztof Zgierski | |
| KOMUNIKACJA | mgr inż. Jacek Wierzbicki | |
| ŚRODOWISKO | mgr inż. Małgorzata Paszkowska | |
| INFRASTRUKTURA | tech. Andrzej Gumński | |