

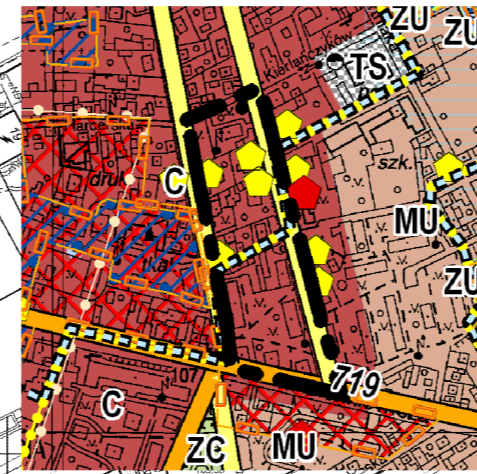
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENU MIASTA GRODZISK MAZOWIECKI JEDNOSTKA A4

RYСУNEK PLANU

SKALA 1:1 000

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 133/2015
RADY MIEJSKIEJ
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 25 LUTEGO 2015 r.

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY GRODZISK MAZOWIECKI
UCHWAŁA NR 588/2010 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 3 MARCA 2010 R.
ZMIENIONA UCHWAŁA NR 337/2012 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 22 MAJA 2012 R.



- LEGENDA**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - USTALENIA STUDIUM KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY - OBSZARY ROZWOJOWE LUB REKULTYWACJI
 - OBZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
 - GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REWITALIZACJI LUB REKULTYWACJI
 - REWITALIZACJI
 - POLITYKA PRZESTRZENNA
 - OBZARY OBLIGACYJNEGO SPORZĄDZENIA MPZP
 - TERENY ZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
 - TERENY ZABUDOWANE
 - C - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY CENTRUM
 - MJ - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIĘSIEJ
 - TS - TERENY SPECJALNE
 - TERENY ZIELENI
 - ZO - TERENY ODMYTAJĄCE
 - ZU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODRĘBNYCH W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW I OCHRONY PRZYRODY
 - OBZARY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA
 - TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPIWANIA GRUNTÓW O OBIĘŻNEJ NOŚNOŚCI
 - W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
 - OBZARY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBZARY OCHRONY
 - STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
 - STREFA OCHRONY OBSZARÓW ARCHEOLOGICZNYCH I NAWARSTW HISTORYCZNYCH
 - KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KOMUNIKACJA
 - UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
 - ISTNIEJĄCA DROGA IULICĄ ZBIORCZĄ
 - ISTNIEJĄCA DROGA IULICĄ LOKALNĄ

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW**
- BUDYNKI O CHARAKTERZE ZABYTKOWYM
 - GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ**
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
 - LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
 - PUNKT ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
 - GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCENI - REWITALIZACJI
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
 - MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
 - MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
 - U TERENY USŁUG
 - E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - KD-Z TERENY DROGI/ULICY PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
 - KD-L TERENY DRÓG/ULIC PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
 - KD-D TERENY DROGI/ULICY PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- INFORMACJE**
- 12-11/2 GRANICE (ORIENTACYJNE) DZIAŁEK, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
 - PRZYSTANKI AUTOBUSOWE



SPORZĄDZAJĄCY:	Burmistrz Grodziska Mazowieckiego	
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Krzysztof Zgierski	Nr OIU WA-122 Nr OIU WA-421
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Macewicz (WA-440) tech. Urszula Ogledzka mgr inż. Monika Popławska (WA-441) mgr inż. Natalia Brzostek	