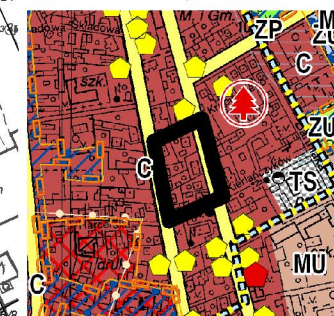


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENU MIASTA GRODZISK MAZOWIECKI JEDNOSTKA A7 RYSUNEK PLANU SKALA 1:1 000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 498/2017
RADY MIEJSKIEJ
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 27 LUTEGO 2017 R.



WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRODZISK MAZOWIECKI UCHWAŁA NR 588/2010 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 3 MARCA 2010 R. ZMIENIONA UCHWAŁA NR 337/2012 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 22 MAJA 2012 R.



- LEGENDA**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- USTALENIA STUDIUM**
- KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY - OBSZARY ROZWOJOWE
- OBZASY LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m² W TYM USŁUGI KOMERCYJNYCH, BIUROWYCH.
 - OBZASY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
 - GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REWITALIZACJI LUB REKULTYWACJI
 - POLITYKA PRZESTRZENNA
 - OBZASY OBOWIĄZKOWEGO SPORZĄDZENIA MPZP
 - TERENY ZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW TERENY ZABUDOWANE
 - C - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY CENTRUM
 - MU - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
 - TS - TERENY SPECJALNE
- TERENY ZIELENI**
- ZP - TERENY PARKÓW PODWORSKICH
 - ZU, Z1U - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW I OCHRONY PRZYRODY**
- PUNKTOWE FORMY OCHRONY
 - POMNIK PRZYRODY
 - OBZASY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA
 - TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OBNIŻONEJ NOŚNOŚCI

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

GRANICE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- KD-L - TERENY DRÓG/ULIC PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KD-D - TERENY DRÓG/ULIC PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

INFORMACJE

- GRANICE (ORIENTACYJNE) DZIAŁEK, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- PRZYSTANKI AUTOBUSOWE

SPORZĄDZAJĄCY:	Burmistrz Grodziska Mazowieckiego	
GLÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Krzysztof Zgierski	Nr OIU WA-122 Nr OIU WA-421
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Maciewicz (WA-440) tech. Urszula Ogledzka mgr inż. Monika Popławska (WA-441) mgr inż. Natalia Brzostek	