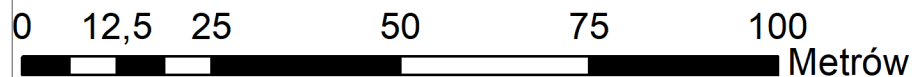
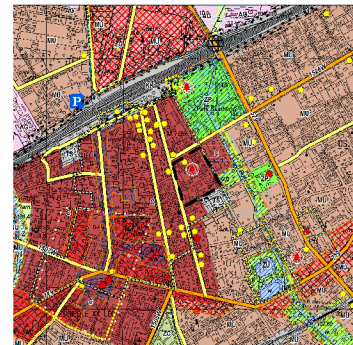


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENU MIASTA GRODZISK MAZOWIECKI JEDNOSTKA A15 - KRUPIŃSKIEGO

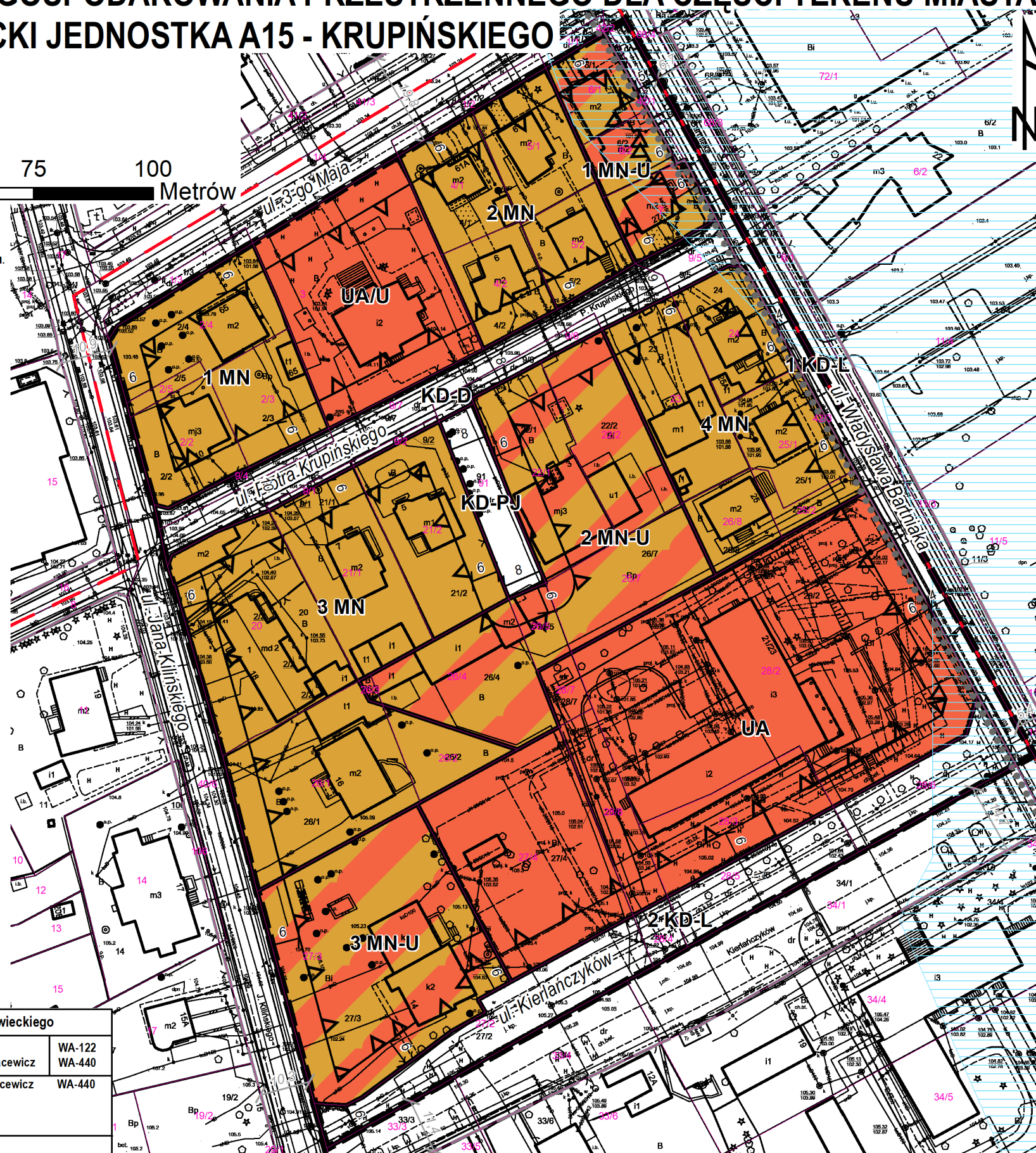
## RYSunEK PLANU SKALA 1 : 1 000



WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRODZISK MAZOWIECKI UCHWAŁA NR 588/2010 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 3 MARCA 2010 R. Z PÓŹN. ZM.



- LEGENDA**
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
  - USTALENIA STUDIUM KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY - OBSZARY ROZWOJOWE
    - OBZARY LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH I POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POJAZDÓW
    - OBZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
    - GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REWITALIZACJI LUB REKULTYWACJI
    - REWITALIZACJA
    - POLITYKA PRZESTRZENNA
    - OBZARY OBSIĄGOWEGO SPORZĄDZENIA MPZP
  - TERENY ZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW TERENY ZABUDOWANE
    - C - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY CENTRUM
    - MJ - WIELOFUNKCYJNE TERENY ZABUDOWY ŚRODOWIEJSKIEJ
    - TS - TERENY SPECJALNE
    - KK - TERENY KOŁEJ
    - AG - IAD - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I USŁUG
  - TERENY ZIELENI
    - ZP - TERENY PARKÓW POD OROSKICH
    - ZU - IZU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
    - ZC - TERENY OMIENIARZY
  - TERENY NIEZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
    - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODŁODOWYCH
  - OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODREBNYCH W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW I OCHRONY PRZYRODY PUNKTOWE FORMY OCHRONY
    - POMNIK PRZYRODY
    - OBZARY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA
    - TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OBNIŻONEJ NOŚNOŚCI
    - W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
    - OBIEKTY I OBSZARY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
    - OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - OBZARY OCHRONY
    - STREFA ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
    - STREFA OCHRONY OBSZARÓW ARCHEOLOGICZNYCH I NAWASTRIEN HISTORYCZNYCH
    - STREFY UCZLIWOSCI POWODOWNYCH I STNIEJĄCYCH LUB PROJEKTOWANYM ZAGOSPODAROWANIEM I UZYTOKWANIEM TERENU
    - STREFA OCHRONNA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
  - KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KOMUNIKACJA
    - UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
    - ISTNIEJĄCA DROGA (ULICA) ZBIORCZA
    - ISTNIEJĄCA DROGA (ULICA) LOKALNA
    - GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



**ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR 392/2020  
RADY MIEJSKIEJ  
W GRODZISKU MAZOWIECKIM  
Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2020 R.**

- LEGENDA**  
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU
- GRANICE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ**
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - GRANICE STREFY ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
  - UA** TEREN USŁUG ADMINISTRACJI
  - UA/U** TEREN USŁUG ADMINISTRACJI Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
  - KD-L** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
  - KD-D** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
  - KD-PJ** TEREN CIĄGU PIESZO-JEJDZNEGO
- INFORMACJE**
- GRANICE OBREBÓW EWIDENCYJNYCH
  - GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
  - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
  - OBZARY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA, TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OBNIŻONEJ NOŚNOŚCI

SPORZĄDZAJĄCY:	Burmistrz Grodziska Mazowieckiego	
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Maciewicz	WA-122 WA-440
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Maciewicz tech. Urszula Ogłędzka mgr inż. Bartłomiej Owczarek mgr inż. Marta Jankowska	WA-440
WSPÓŁPRACA	Leszek Szczepaniak	