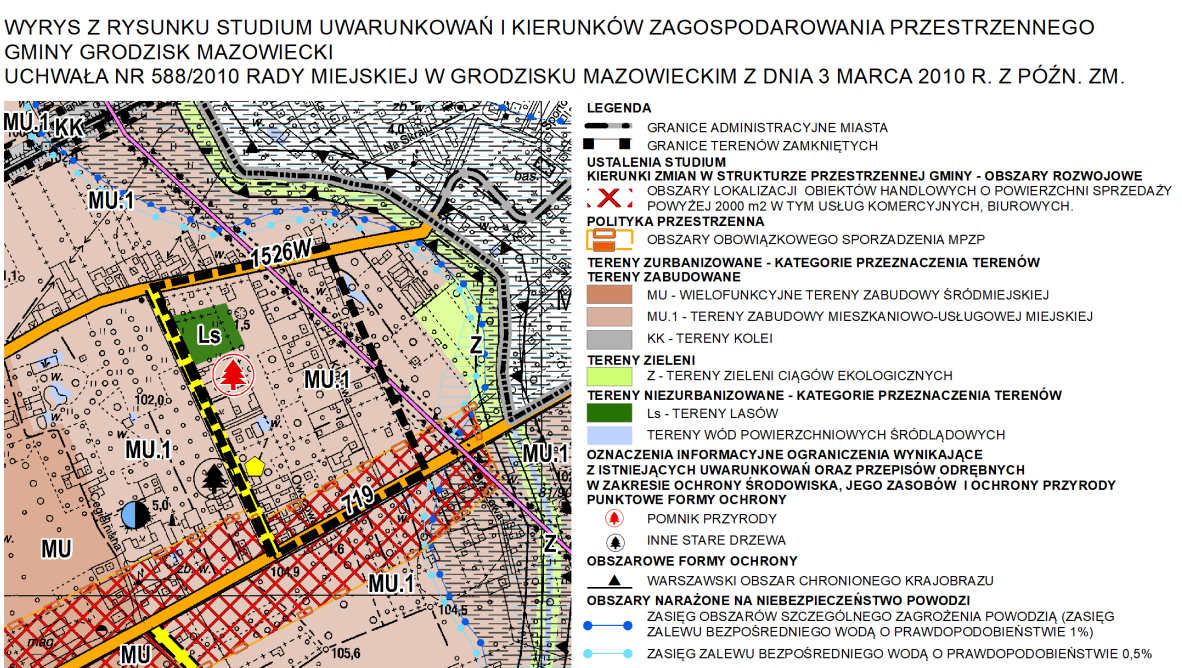
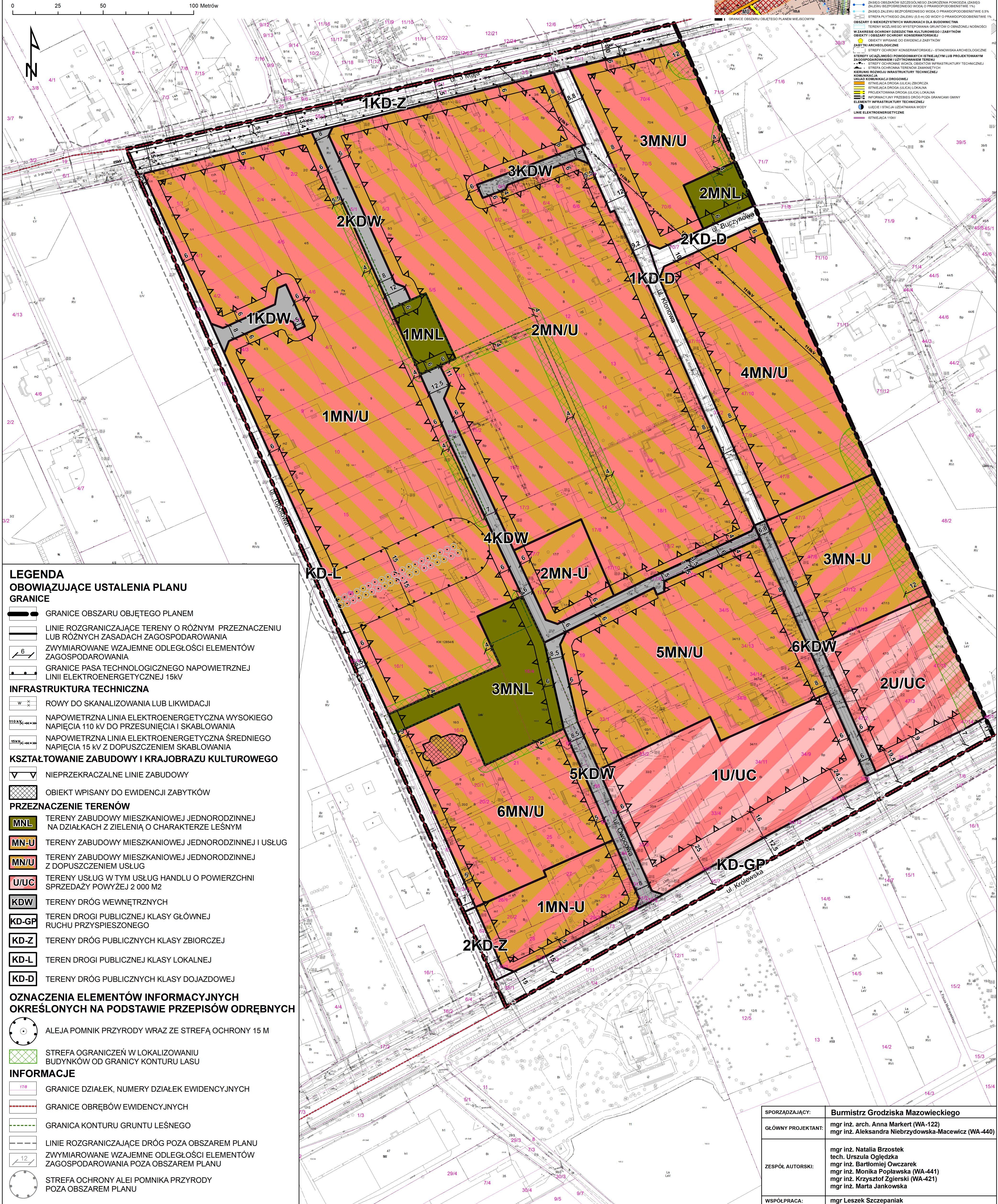


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENU MIASTA GRODZISK MAZOWIECKI JEDNOSTKA D1 - ETAP IV

RYSUNEK PLANU  
SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR 477/2021  
RADY MIEJSKIEJ  
W GRODZISKU MAZOWIECKIM  
Z DNIA 24 LUTEGO 2021 R.



**LEGENDA**  
**OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**

**GRANICE**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

- ROWY DO SKANALIZOWANIA LUB LIKWIDACJI
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV DO PRZESUNIĘCIA I SKĄBLOWANIA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV Z DOPUSZCZENIEM SKĄBLOWANIA

**KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKT WPISANY DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

**PRZEZNACZENIE TERENÓW**

- MNL** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DZIAŁKACH Z ZIELENIĄ O CHARAKTERZE LEŚNYM
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- MN/U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- U/UC** TERENY USŁUG W TYM USŁUG HANDLU O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2 000 M2
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KD-GP** TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KD-Z** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KD-L** TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KD-D** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

**OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- ALEJA POMNIK PRZYRODY WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY 15 M
- STREFA OGRANICZEŃ W LOKALIZOWANIU BUDYNKÓW OD GRANICY KONTURU LASU

**INFORMACJE**

- GRANICE DZIAŁEK, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- GRANICA KONTURU GRUNTU LEŚNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
- STREFA OCHRONY ALEI POMNIKA PRZYRODY POZA OBSZAREM PLANU

|                    |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPORZĄDZAJĄCY:     | Burmistrz Grodziska Mazowieckiego                                                                                                                                                             |
| GŁÓWNY PROJEKTANT: | mgr inż. arch. Anna Markert (WA-122)<br>mgr inż. Aleksandra Niebrydzowska-Maciewicz (WA-440)                                                                                                  |
| ZESPÓŁ AUTORSKI:   | mgr inż. Natalia Brzostek<br>tech. Urszula Ogłędzka<br>mgr inż. Bartłomiej Owczarek<br>mgr inż. Monika Popławska (WA-441)<br>mgr inż. Krzysztof Zgierski (WA-421)<br>mgr inż. Marta Jankowska |
| WSPÓŁPRACA:        | mgr Leszek Szczepaniak                                                                                                                                                                        |