

## Przedmiar robót nr 3.3

Obiekt	Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego dworku rodziny Chełomskich wraz z parkiem
Rodzaj robót	TEREN - przyłącza wod-kan
Kod CPV	45222000-9 - Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej 45222000-9 - Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
Lokalizacja	Adamowizna, ul. Mateusza Chełmońskiego 90D
Inwestor	GMINA GRODZISK MAZOWIECKI 05-825 Grodzisk Mazowiecki ul. T. Kościuszki 32a
Biuro kosztorysowe	GIS ARCHITEKCI Sp. z o.o. 01-688 Warszawa, ul. Pęcicka 9 lok. 2

---

Sporządził mgr inż Hanna Mogiłka  
Ireneusz Kopczyński / aktualizacja do poziomu cen I kw. 2017/

---

Warszawa, 20 marca 2017r.

## Tabela przedmiaru robót

Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego dworku rodziny Chelomonskich wraz z parkiem

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE</b> <b>Kod CPV: 45222000-9</b>		
		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>		
1	KNNR 1 0111/01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	0,138
2	KNNR 1 0113/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	124,2
3	KNNR 1 0210/03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV - praca w gruncie oblepiającym	m3	158,976
4	KNNR 1 0307/04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV (grunty nawodnione)	m3	39,744
5	KNNR 1 0313/01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV (grunty nawodnione)	m2	441,6
6	KNNR 1 0527/01	Montaż konstrukcji podwiesz kablí energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekkie; element o rozpiętości 4 m	kpl.	2
7	KNNR 1 0527/06	Demontaż konstrukcji podwiesz kablí energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekkie; element o rozpiętości 4 m	kpl.	2
8	KNNR 1 0214/02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3	158,976
9	KNNR 1 0318/03	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3	39,744
10	KNNR 4 1411/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm- podsypka	m3	24,84
11	KNNR 4 1411/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm- obsypka	m3	43,226
12	KNNR 1 0206/02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad.- DOWÓZ PIASKU	m3	68,066
13	KNNR 1 0208/02 (dopłata 9x)	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)	m3	68,066
14	KNR 4-01 0108/06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3	68,066
15	KNR 4-01 0108/08 (dopłata 9x)	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3	68,066
16	KNR 2-25 0416/02	Kładki dla pieszych na ramach - budowa	m3	0,6
17	KNR 2-25 0416/04	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie	m3	0,6
18	KNR 2-25 0417/01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m	276
19	KNR 2-25 0417/02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m	276
20	KNNR 1 0502/01	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego równiarką; grunt kat.I-III	m2	138
		<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>		
21	KNR 2-28 0302/01	Rury PE ciśnieniowe łączone metodą zgrzewania o śr. zewn. 50 mm	m	138
22	KNR 2-28 0309/01	Zasuwy żeliwne kołnierzone z obudową na rurociągach PVC i PE o śr. nominalnej 50 mm	szt.	1
23	KNR 2-28 0309/01	Zasuwy żeliwne kołnierzone z obudową na rurociągach PE o śr. nominalnej 40 mm	szt.	1
24	KNNR 4 1407/02	Deskowanie ścian prostych,bloków oporowych o wys. do 3 m	m2	0,8
25	KNNR 4 1408/01	Układanie mieszanki betonowej w konstrukcjach - ławy fundamentowe, bloki oporowe - transport mieszanki betonowej japonkami	m3	0,2
26	KNNR 4 1606/01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PCW, PVC, PE, PEHD o śr. do 110 mm	200m -1 prób.	1
27	KNNR 4 1608/01	Próba pneumatyczna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PVC, PE, PEHD o śr. do 110 mm	200m -1 prób.	1
28	KNNR 4 1611/01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.200m	1
29	KNNR 4 1612/01 (dopłata 2x)	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.200m	1
30	KNNR 4 9914c/01 (dopłata 2x)	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 lub 500 m) przy próbach szczelności przewodów PVC, PE, PEHD o śr. 50-65 mm	10m różn.	-6,2

Tabela przedmiaru robót

Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego dworku rodziny Chelomonskich wraz z parkiem

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNNR 4 9915/01 (dopłata 3x)	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 lub 500 m) przy dezynfekcji i płukaniu przewodów z rur o śr. 50-65	10m różn.	-6,2
32	KNR 2-19 0219/01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą niebieską z wkładką metalową	m	138
33	KNR 2-28 0315/02	Oznakowanie trasy rurociągu tabliczkami na słupku betonowym	kpl.	2
34	KNR 2-28 0406/05	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); głębokość 2 m	szt.	1
35	KNNR 4 0130/03	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	1
36	KNNR 4 0122/02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach stalowych	kpl.	1
37	KNNR 4 0140/04	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 32 mm	kpl.	1
38	KNR 4-01 0209/03	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	m2	0,49
39	KNR 2-19 0219/01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą niebieską z wkładką metalową	m	138
		<b>PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE</b> <b>Kod CPV: 45222000-9</b>		
		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>		
40	KNNR 1 0111/01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	0,218
41	KNNR 1 0113/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	196,11
42	KNNR 1 0209/04	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III - praca w gruncie oblepiającym	m3	223,432
43	KNNR 1 0307/04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV (grunty nawodnione)	m3	55,858
44	KNNR 1 0212/04	Wykopy jamiste o głęb.do 4.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. III-IV - praca w gruncie oblepiającym	m3	73,152
45	KNNR 1 0313/01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV (grunty nawodnione)	m2	651,124
46	KNNR 1 0214/02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3	223,432
47	KNNR 1 0318/03	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3	55,858
48	KNNR 4 1411/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm- podsypka	m3	39,222
49	KNNR 4 1411/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm- obsypka	m3	65,767
50	KNNR 1 0206/02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad.- DOWÓZ PIASKU	m3	104,989
51	KNNR 1 0208/02 (dopłata 9x)	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)	m3	104,989
52	KNR 4-01 0108/06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3	178,141
53	KNR 4-01 0108/08 (dopłata 9x)	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3	178,141
54	KNR 2-25 0416/02	Kładki dla pieszych na ramach - budowa	m3	0,6
55	KNR 2-25 0416/04	Kładki dla pieszych na ramach - rozebranie	m3	0,6
56	KNR 2-25 0417/01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa	m	435,8
57	KNR 2-25 0417/02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m	435,8
58	KNNR 1 0502/01	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego równiarką; grunt kat.I-III	m2	217,9
		<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>		
59	KNR 2-28 0302/01	Rury PE ciśnieniowe łączone metodą zgrzewania o śr. zewn. 63 mm - wykopy nawodnione	m	119,4
60	KNNR 4 1201/02	Wykonanie przecisków o dług.do 20 m rurami o śr.nominalnej 800 mm w gruntach kat.III-IV	m	15
61	KNNR 4 1209/01	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 63 mm w rurach ochronnych	m	15

**Tabela przedmiaru robót**

Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego dworku rodziny Chelomonskich wraz z parkiem

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
62	KNNR 4 1606/02	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PCW, PVC, PE, PEHD o śr. 160 mm	200m -1 prób.	1
63	KNNR 4 1608/02	Próba pneumatyczna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PVC, PE, PEHD o śr. 160 mm	200m -1 prób.	1
64	KNNR 4 9914c/03 (dopłata 2x)	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 lub 500 m) przy próbach szczelności przewodów PVC, PE, PEHD o śr. 150 mm	10m różn.	-8
65	KNR 2-19 0219/01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą niebieską z wkładką metalową	m	119,4
66	KNR 2-28 0503/01	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 160 mm - wykopy nawodnione	m	98,5
67	KNNR 4 1413/03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.	6
68	KNNR 4 1413/04	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.	-13
69	KNNR 4 1413/01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.	1
70	KNNR 4 1413/02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.	-3
71	KNR-W 2-18 0804/01	Trójnik z rur PE o średnicy 63mm	wcinę	1
72	KNR-W 2-15 0130/04	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych o średnicy nominalnej 32mm	szt	1
73	KNNR 1 0527/01	Montaż konstrukcji podwieszonych kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekkie; element o rozpiętości 4 m	kpl.	4
74	KNNR 1 0527/06	Demontaż konstrukcji podwieszonych kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekkie; element o rozpiętości 4 m	kpl.	4
75	KNNR 4 1610/02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej 200 mm	odc. -1 prób.	7
76	KNR 2-02 1925/07	Montaż elementów prefabrykowanych - płyta żelbetowa 2,0 x 2,0 m x 0,2 m - podstawa przepompowni	elem.	2
77	KNNR 4 1413/03	Kompletna zbiornikowa przepompownia ścieków w układzie dwupompowym	stud.	1
78	KNNR 5 0405/03	Szafka zasilająco sterownicza - cokół montażowy dla szafki zewnętrznej z prefabrykowanych z elementów betonowych	szt.	1
79	KNR 4-01 0209/03	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m <sup>2</sup> - 0.10 m <sup>2</sup> w elementach z betonu zwirowego o grubości do 20 cm	m <sup>2</sup>	0,49
80	KNR 2-20 0202/02	Rura stalowa osłonowa o śr. 250 mm	m	10
<b>ODWODNIENIE WYKOPÓW</b>				
81		Nakłady na odwodnienie wykopów należy ustalić na podstawie oddzielnego projektu odwodnienia terenu oraz pomiarów parametrów pracy pomp bezpośrednio przy realizacji inwestycji.	szt	1

**Spis działów przedmiaru robót**

Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego dworku rodziny Chelomonskich wraz z parkiem

Nr	Opis
	<b>PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE</b> Kod CPV: 45222000-9
	ROBOTY ZIEMNE
	ROBOTY INSTALACYJNE
	<b>PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE</b> Kod CPV: 45222000-9
	ROBOTY ZIEMNE
	ROBOTY INSTALACYJNE
	<b>ODWODNIENIE WYKOPÓW</b>