MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WSI JANINÓW W GMINIE GRODZISK MAZOWIECKI - OBSZAR IV

RYSUNEK PLANU

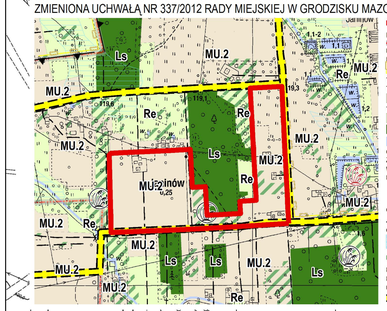
SKALA 1:1000

0 25 50 100 Metrów

N

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 475/2017
RADY MIEJSKIEJ
W GRODZISKU MAZOWIECKIM
Z DNIA 25 STYCZNIA 2017 R.

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRODZISK MAZOWIECKI
UCHWAŁA NR 588/2010 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 3 MARCA 2010 R.
ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR 337/2012 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM Z DNIA 22 MAJA 2012 R.



LEGENDA
GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI
USTALENIA STUDIUM
POLITYKA PRZESTRZENNA
OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP
TERENY ZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
TERENY ZABUDOWANE
MU.2 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ I PODMIEJSKIEJ
TERENY NIEZURBANIZOWANE - KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENÓW
Re - TERENY ROLNICZE - UŻYTKI ZIELONE O ZNACZENIU PRZYRODNICZYM
Ls - TERENY LASÓW
TERENY WOD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
OZNACZENIA INFORMACYJNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH UWARUNKOWAŃ ORAZ PRZEPISÓW ODRĘBNYCH W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW I OCHRONY PRZYRODY
PUNKTOWE FORMY OCHRONY
STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
NOWE STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
OBSZAROWE FORMY OCHRONY
NARODOWEGO OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
OBSZARY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA
TERENY MOŻLIWEGO WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW O OBNIŻONEJ NOŚNOŚCI
TERENY ZAGROŻEŃ
KIERUNKI ROZWOJU INRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
KOMUNIKACJA
UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
PROJEKTOWANA DROGA (ULICA) LOKALNA

1KD-L
ul. Szkocka
2KD-L
ul. Fińska
4MNE
2KD-D
5MNE
1MNE
2MNE
1KDW
3MNE
2KDW
3KD-L
ul. Argentyńska
Arkusz nr 1
0009 Janinów

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

GRANICE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 10 — ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MNE — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- KD-L — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KD-D — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

INFORMACJE

- GRANICE OBRĘBÓW
- 77/2 — GRANICE DZIAŁEK, NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- 6kV — NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV
- E — STACJA TRANSFORMATOROWA 15/0,4 kV

SPORZĄDZAJĄCY:	**Burmistrz Grodziska Mazowieckiego**	
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Krzysztof Zgierski	Nr OIU WA-122 Nr OIU WA-421
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska-Macewicz (WA-440) tech. Urszula Ogłędzka mgr inż. Monika Popławska (WA-441) mgr inż. Natalia Brzostek	